



**CENTRE-VAL  
DE LOIRE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

RECUEIL DES ACTES  
ADMINISTRATIFS SPÉCIAL  
N°R24-2025-255

PUBLIÉ LE 25 SEPTEMBRE 2025

# Sommaire

## **DRAAF Centre-Val de Loire /**

R24-2025-09-22-00001 - Arrêté de prolongation des délais d'instruction d'une demande d'autorisation d'exploiter au titre du contrôle des structures des exploitations agricoles **??**EARL VANNIER (18) (2 pages) Page 3

R24-2025-09-22-00002 - Arrêté de prolongation des délais d'instruction d'une demande d'autorisation d'exploiter au titre du contrôle des structures des exploitations agricoles **??**GAEC DES COMBES (18) (2 pages) Page 6

R24-2025-09-22-00003 - Arrêté de prolongation des délais d'instruction d'une demande d'autorisation d'exploiter au titre du contrôle des structures des exploitations agricoles **??**Monsieur PAROT Cédric (18) (2 pages) Page 9

R24-2025-09-22-00004 - Arrêté relatif à une demande d'autorisation d'exploiter au titre du contrôle des structures des exploitations agricoles **??**GAEC DES SABOTINES (37) (6 pages) Page 12

## **DREAL Centre-Val de Loire /**

R24-2025-09-17-00002 - AP donnees sensible 2025 (6 pages) Page 19

DRAAF Centre-Val de Loire

R24-2025-09-22-00001

Arrêté de prolongation des délais d'instruction  
d'une demande d'autorisation d'exploiter au  
titre du contrôle des structures des exploitations  
agricoles  
EARL VANNIER (18)

**ARRETE**

de prolongation des délais d'instruction d'une demande d'autorisation  
d'exploiter au titre du contrôle des structures des exploitations agricoles

La préfète de la région Centre-Val de Loire  
Chevalier dans l'Ordre de la Légion d'Honneur  
Officier de l'Ordre National du Mérite

**VU** le code rural et de la pêche maritime et notamment les articles L.331-1 à L.331-12 et R.331-1 à R.331-7 ;

**VU** le décret n° 2015-713 du 22 juin 2015 relatif au schéma directeur régional des exploitations et au contrôle des structures des exploitations agricoles ;

**VU** l'arrêté préfectoral régional du 4 août 2021, entré en vigueur le 5 août 2021, portant schéma directeur régional des exploitations agricoles (SDREA) de la région Centre-Val de Loire ;

**VU** l'arrêté préfectoral n°25.083 du 19 mai 2025 portant délégation de signature à Madame Virginie JORISSEN, directrice régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt ;

**VU** l'arrêté du 2 juin 2025 portant subdélégation de signature de la directrice régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt à Madame Isaline LEROY, et en cas d'absence ou d'empêchement de Madame Isaline LEROY à Madame Hélène RENAUT, s'agissant des actes, décisions et correspondances relatifs au schéma directeur régional des exploitations agricoles et au contrôle des structures des exploitations agricoles ;

**VU** la demande d'autorisation préalable d'exploiter complète en date du 19 juin 2025 ;

- présentée par l'EARL VANNIER (Monsieur VANNIER Frédéric)
- demeurant 25 Sçay 18190 VENESMES
- exploitant 314ha 83a et dont le siège d'exploitation se situe sur la commune de VENESMES
- main d'œuvre salariée en C.D.I. sur l'exploitation : un CDI

en vue d'obtenir l'autorisation d'exploiter une surface de 21ha 45a correspondant aux parcelles suivantes :

- commune de : SAINT-SYMPHORIEN
- références cadastrales : ZE 5/ 143/ 200/ 7/ 8/ 21/ ZH 28

**CONSIDÉRANT** la nécessité d'étudier l'ensemble des demandes concurrentes relatives à la reprise de ces parcelles ;

**SUR PROPOSITION** du directeur départemental des territoires du Cher

### **ARRETE**

**ARTICLE 1<sup>ER</sup>** : Conformément à l'article R.331-6 du code rural et de la pêche maritime, le délai de 4 mois dont dispose l'autorité administrative pour statuer sur la demande d'autorisation préalable d'exploiter déposée par le demandeur est prolongé jusqu'à 6 mois, à compter de la date d'enregistrement du dossier.

**ARTICLE 2** : Le secrétaire général pour les affaires régionales, la directrice régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt de la région Centre-Val de Loire, le directeur départemental des territoires du Cher et le maire de SAINT-SYMPHORIEN sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Centre-Val de Loire.

Fait à Orléans, le 22 septembre 2025  
Pour la préfète de la région Centre-Val de Loire  
et par délégation  
La chef du service régional  
de l'économie agricole et rurale  
Signé : Isaline LEROY

Dans un délai de deux mois à compter de la date de la notification ou de la publication du présent arrêté au recueil des actes administratifs de la préfecture, les recours suivants peuvent être introduits conformément aux dispositions des articles R. 421-1 et suivants du code de justice administrative :

- un **recours gracieux**, adressé à : **Mme la Préfète de la région Centre-Val de Loire**  
Secrétariat général pour les affaires régionales  
181, rue de Bourgogne 45042 ORLEANS CEDEX ;
- un **recours hiérarchique**, adressé : **au(x) ministre(s) concerné(s)** ;
- un **recours contentieux**, en saisissant le **tribunal administratif**  
28, rue de la Bretonnerie  
45057 ORLEANS CEDEX 1.

**Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application informatique Télérecours accessible par le site Internet : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)**

Dans les deux premiers cas, le silence de l'administration vaut rejet implicite au terme d'un délai de deux mois.  
Après un recours gracieux ou hiérarchique, le délai du recours contentieux ne court qu'à compter du rejet explicite ou implicite de l'un de ces recours.

DRAAF Centre-Val de Loire

R24-2025-09-22-00002

Arrêté de prolongation des délais d'instruction  
d'une demande d'autorisation d'exploiter au  
titre du contrôle des structures des exploitations  
agricoles  
GAEC DES COMBES (18)

**ARRETE**

de prolongation des délais d'instruction d'une demande d'autorisation d'exploiter au titre du contrôle des structures des exploitations agricoles

La préfète de la région Centre-Val de Loire  
Chevalier dans l'Ordre de la Légion d'Honneur  
Officier de l'Ordre National du Mérite

**VU** le code rural et de la pêche maritime et notamment les articles L.331-1 à L.331-12 et R.331-1 à R.331-7 ;

**VU** le décret n° 2015-713 du 22 juin 2015 relatif au schéma directeur régional des exploitations et au contrôle des structures des exploitations agricoles ;

**VU** l'arrêté préfectoral régional du 4 août 2021, entré en vigueur le 5 août 2021, portant schéma directeur régional des exploitations agricoles (SDREA) de la région Centre-Val de Loire ;

**VU** l'arrêté préfectoral n°25.083 du 19 mai 2025 portant délégation de signature à Madame Virginie JORISSEN, directrice régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt ;

**VU** l'arrêté du 2 juin 2025 portant subdélégation de signature de la directrice régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt à Madame Isaline LEROY, et en cas d'absence ou d'empêchement de Madame Isaline LEROY à Madame Hélène RENAUT, s'agissant des actes, décisions et correspondances relatifs au schéma directeur régional des exploitations agricoles et au contrôle des structures des exploitations agricoles ;

**VU** la demande d'autorisation préalable d'exploiter complète en date du 10 juin 2025 ;

- présentée par le GAEC DES COMBES (Messieurs, Madame DELAUNAY Élis, GANNAT Thierry et Pierre-Jacques)
- demeurant 1 Les Augerolles 18370 SAINT-SATURNIN
- exploitant 90ha 60a et dont le siège d'exploitation se situe sur la commune de SAINT-SATURNIN
- main d'œuvre salariée en C.D.I. sur l'exploitation : aucun salarié

en vue d'obtenir l'autorisation d'exploiter une surface de 28ha 79a correspondant aux parcelles suivantes :

- commune de : SAINT-SATURNIN

- références cadastrales : AI 108/ 109/ 110/ 111/ 112/ 113/ 114/ 115/ 116/ 117/ AK 127/ 128/ 129/ 130/ 131/ 132/ 133/ 134/ 135/ 136/ 145/ 271/ 278/ AO 278

**CONSIDÉRANT** la nécessité d'étudier l'ensemble des demandes concurrentes relatives à la reprise de ces parcelles ;

**SUR PROPOSITION** du directeur départemental des territoires du Cher

### ARRETE

**ARTICLE 1<sup>ER</sup>** : Conformément à l'article R.331-6 du code rural et de la pêche maritime, le délai de 4 mois dont dispose l'autorité administrative pour statuer sur la demande d'autorisation préalable d'exploiter déposée par le demandeur est prolongé jusqu'à 6 mois, à compter de la date d'enregistrement du dossier.

**ARTICLE 2** : Le secrétaire général pour les affaires régionales, la directrice régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt de la région Centre-Val de Loire, le directeur départemental des territoires du Cher et le maire de SAINT-SATURNIN sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Centre-Val de Loire.

Fait à Orléans, le 22 septembre 2025  
Pour la préfète de la région Centre-Val de Loire  
et par délégation  
La chef du service régional  
de l'économie agricole et rurale  
Signé : Isaline LEROY

Dans un délai de deux mois à compter de la date de la notification ou de la publication du présent arrêté au recueil des actes administratifs de la préfecture, les recours suivants peuvent être introduits conformément aux dispositions des articles R. 421-1 et suivants du code de justice administrative :

- un **recours gracieux**, adressé à : **Mme la Préfète de la région Centre-Val de Loire**  
Secrétariat général pour les affaires régionales  
181, rue de Bourgogne 45042 ORLEANS CEDEX ;
- un **recours hiérarchique**, adressé : **au(x) ministre(s) concerné(s)** ;
- un **recours contentieux**, en saisissant le **tribunal administratif**  
28, rue de la Bretonnerie  
45057 ORLEANS CEDEX 1.

**Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application informatique Télérecours accessible par le site Internet : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)**

Dans les deux premiers cas, le silence de l'administration vaut rejet implicite au terme d'un délai de deux mois.  
Après un recours gracieux ou hiérarchique, le délai du recours contentieux ne court qu'à compter du rejet explicite ou implicite de l'un de ces recours.

DRAAF Centre-Val de Loire

R24-2025-09-22-00003

Arrêté de prolongation des délais d'instruction  
d'une demande d'autorisation d'exploiter au  
titre du contrôle des structures des exploitations  
agricoles

Monsieur PAROT Cédric (18)

**ARRETE**

de prolongation des délais d'instruction d'une demande d'autorisation  
d'exploiter au titre du contrôle des structures des exploitations agricoles

La préfète de la région Centre-Val de Loire  
Chevalier dans l'Ordre de la Légion d'Honneur  
Officier de l'Ordre National du Mérite

**VU** le code rural et de la pêche maritime et notamment les articles L.331-1 à L.331-12 et R.331-1 à R.331-7 ;

**VU** le décret n° 2015-713 du 22 juin 2015 relatif au schéma directeur régional des exploitations et au contrôle des structures des exploitations agricoles ;

**VU** l'arrêté préfectoral régional du 4 août 2021, entré en vigueur le 5 août 2021, portant schéma directeur régional des exploitations agricoles (SDREA) de la région Centre-Val de Loire ;

**VU** l'arrêté préfectoral n°25.083 du 19 mai 2025 portant délégation de signature à Madame Virginie JORISSEN, directrice régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt ;

**VU** l'arrêté du 2 juin 2025 portant subdélégation de signature de la directrice régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt à Madame Isaline LEROY, et en cas d'absence ou d'empêchement de Madame Isaline LEROY à Madame Hélène RENAUT, s'agissant des actes, décisions et correspondances relatifs au schéma directeur régional des exploitations agricoles et au contrôle des structures des exploitations agricoles ;

**VU** la demande d'autorisation préalable d'exploiter complète en date du 21 juillet 2025 ;

- présentée par Monsieur PAROT Cédric
- demeurant 1 Bagneux 18370 SAINT-SATURNIN
- exploitant 49ha 71a (PAC 2024) et dont le siège d'exploitation se situe sur la commune de SAINT-SATURNIN
- main d'œuvre salariée en C.D.I. sur l'exploitation : aucun salarié

en vue d'obtenir l'autorisation d'exploiter une surface de 28ha 79a correspondant aux parcelles suivantes :

- commune de : SAINT-SATURNIN
- références cadastrales : AI 108/ 109/ 110/ 111/ 112/ 113/ 114/ 115/ 116/ 117/ AK 127/ 128/ 129/ 130/ 131/ 132/ 133/ 134/ 135/ 136/ 145/ 271/ 278/ AO 278

**CONSIDÉRANT** la nécessité d'étudier l'ensemble des demandes concurrentes relatives à la reprise de ces parcelles ;

**SUR PROPOSITION** du directeur départemental des territoires du Cher

### ARRETE

**ARTICLE 1<sup>ER</sup>** : Conformément à l'article R.331-6 du code rural et de la pêche maritime, le délai de 4 mois dont dispose l'autorité administrative pour statuer sur la demande d'autorisation préalable d'exploiter déposée par le demandeur est prolongé jusqu'à 6 mois, à compter de la date d'enregistrement du dossier.

**ARTICLE 2** : Le secrétaire général pour les affaires régionales, la directrice régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt de la région Centre-Val de Loire, le directeur départemental des territoires du Cher et le maire de SAINT-SATURNIN sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Centre-Val de Loire.

Fait à Orléans, le 22 septembre 2025  
Pour la préfète de la région Centre-Val de Loire  
et par délégation  
La chef du service régional  
de l'économie agricole et rurale  
Signé : Isaline LEROY

Dans un délai de deux mois à compter de la date de la notification ou de la publication du présent arrêté au recueil des actes administratifs de la préfecture, les recours suivants peuvent être introduits conformément aux dispositions des articles R. 421-1 et suivants du code de justice administrative :

- un **recours gracieux**, adressé à : **Mme la Préfète de la région Centre-Val de Loire**  
Secrétariat général pour les affaires régionales  
181, rue de Bourgogne 45042 ORLEANS CEDEX ;
- un **recours hiérarchique**, adressé : **au(x) ministre(s) concerné(s)** ;
- un **recours contentieux**, en saisissant le **tribunal administratif**  
28, rue de la Bretonnerie  
45057 ORLEANS CEDEX 1.

**Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application informatique Télérecours accessible par le site Internet : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)**

Dans les deux premiers cas, le silence de l'administration vaut rejet implicite au terme d'un délai de deux mois. Après un recours gracieux ou hiérarchique, le délai du recours contentieux ne court qu'à compter du rejet explicite ou implicite de l'un de ces recours.

DRAAF Centre-Val de Loire

R24-2025-09-22-00004

Arrêté relatif à une demande d'autorisation  
d'exploiter au titre du contrôle des structures  
des exploitations agricoles  
GAEC DES SABOTINES (37)

**DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES  
TERRITOIRES D'INDRE-ET-LOIRE**

**ARRETE**

relatif à une demande d'autorisation d'exploiter  
au titre du contrôle des structures des exploitations agricoles

La préfète de la région Centre-Val de Loire  
Chevalier dans l'Ordre de la Légion d'Honneur  
Officier de l'Ordre National du Mérite

**VU** le code rural et de la pêche maritime et notamment les articles L.331-1 à L.331-12 et R.331-1 à R.331-7 ;

**VU** le décret n° 2015-713 du 22 juin 2015 relatif au schéma directeur régional des exploitations et au contrôle des structures des exploitations agricoles ;

**VU** l'arrêté préfectoral régional du 4 août 2021, entré en vigueur le 5 août 2021, portant schéma directeur régional des exploitations agricoles (SDREA) de la région Centre-Val de Loire ;

**VU** l'arrêté préfectoral n°23.083 du 19 mai 2025 portant délégation de signature à Madame Virginie JORISSEN, directrice régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt ;

**VU** l'arrêté préfectoral en date du 19 mai 2025 ayant prolongé jusqu'à 6 mois le délai dont dispose l'autorité administrative pour statuer sur la demande d'autorisation préalable d'exploiter déposée par le demandeur ;

**VU** l'arrêté préfectoral du 7 mai 2025 modifiant l'arrêté préfectoral du 22 août 2024 portant nomination des membres de la section « structures et économie des exploitations » élargie aux coopératives, de la commission départementale d'orientation de l'agriculture (CDOA) du département d'Indre-et-Loire ;

**VU** l'arrêté du 02 juin 2025 portant subdélégation de signature de la directrice régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt à Madame Isaline LEROY, s'agissant des actes, décisions et correspondances relatifs au schéma directeur régional des exploitations agricoles et au contrôle des structures des exploitations agricoles ;

**VU** la demande d'autorisation préalable d'exploiter complète en date du 27 mars 2025 ;

- présentée par le GAEC DES SABOTINES (associés exploitants : Tony BLANCHET et Johannes VAN LOON)
- demeurant L'ouverdrière – 37240 BOURNAN
- exploitant 301ha 70a 80ca et dont le siège d'exploitation se situe sur la commune de BOURNAN
- main d'œuvre salariée en C.D.I. sur l'exploitation : 1 à 100 %

en vue d'obtenir l'autorisation d'exploiter une surface de 65ha 68a 00ca, correspondant aux parcelles suivantes :

- commune de : BOSSÉE
- références cadastrales : 000 ZR 10 (AJ), 000 ZR 10 (AK), 000 ZR 11, 000 ZR 25 (BJ), 000 ZR 25 (BK), 000 ZR 25 (EJ), 000 ZR 25 (EK), 000 ZR 5 (A), 000 ZR 5 (CJ), 000 ZR 5 (CK)

- commune de : BOURNAN
- référence cadastrale : 000 ZO 27

**VU** l'avis émis par la commission départementale d'orientation de l'agriculture (CDOA), lors de sa séance du 16 septembre 2025 ;

**CONSIDÉRANT** la situation du cédant ;

**CONSIDÉRANT** que le fonds en cause d'une surface de 65ha 68a 00ca est exploité par l'EARL GILLET CH-P (associé exploitant Charlie GILLET) mettant en valeur une surface de 65ha ;

**CONSIDÉRANT** que cette opération est une demande concurrente successive aux deux premières demandes déjà examinées présentées par :

|                                                     |                                                                                 |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Antoine GERVAIS                                     | Demeurant :<br>1 Le Moulin de Gruteau<br>37240 LA-CHAPELLE-BLANCHE-SAINT-MARTIN |
| - date de dépôt de la demande complète :            | 08/10/2024                                                                      |
| - exploitant :                                      | 137ha                                                                           |
| - main d'œuvre salariée en CDI sur l'exploitation : | 0                                                                               |
| - élevage :                                         | 300 chèvres                                                                     |
| - superficie sollicitée :                           | 65ha 68a 00ca                                                                   |

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| - parcelles en concurrence : | - commune de : BOSSÉE<br>- références cadastrales : 000 ZR 10 (AJ), 000 ZR 10 (AK), 000 ZR 11, 000 ZR 25 (BJ), 000 ZR 25 (BK), 000 ZR 25 (EJ), 000 ZR 25 (EK), 000 ZR 5 (A), 000 ZR 5 (CJ), 000 ZR 5 (CK)<br><br>- commune de : BOURNAN<br>- référence cadastrale: 000 ZO 27 |
| - pour une superficie de :   | 65ha 68a 00ca                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| GAEC DE LA GRANGE HACQUET<br>(Denis RIGAULT et Gaby BARILLET) | Demeurant :<br>La Grange Hacquet<br>37800 SEPMEs                                                                                                                                                                                                                              |
| - date de dépôt de la demande complète :                      | 22/10/2024                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| - exploitant :                                                | 139ha 51a 00ca                                                                                                                                                                                                                                                                |
| - main d'œuvre salariée en CDI sur l'exploitation :           | 0 (1 à 10%)                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| - élevage :                                                   | 85 vaches laitières                                                                                                                                                                                                                                                           |
| - superficie sollicitée :                                     | 123ha 82a 62ca                                                                                                                                                                                                                                                                |
| - parcelles en concurrence :                                  | - commune de : BOSSÉE<br>- références cadastrales : 000 ZR 10 (AJ), 000 ZR 10 (AK), 000 ZR 11, 000 ZR 25 (BJ), 000 ZR 25 (BK), 000 ZR 25 (EJ), 000 ZR 25 (EK), 000 ZR 5 (A), 000 ZR 5 (CJ), 000 ZR 5 (CK)<br><br>- commune de : BOURNAN<br>- référence cadastrale : 000 ZO 27 |
| - pour une superficie de :                                    | 65ha 68a 00ca                                                                                                                                                                                                                                                                 |

**CONSIDÉRANT** que M. Antoine GERVAIS s'est vu opposer un refus d'autorisation d'exploiter à la date du 4 février 2025 ;

**CONSIDÉRANT** que le GAEC DE LA GRANGE HACQUET a bénéficié d'une autorisation d'exploiter à la date du 4 février 2025 et qu'il maintient sa candidature ;

**CONSIDÉRANT** que la propriétaire a fait part de ses observations le 30 juin 2025 ;

**CONSIDÉRANT** que toutes les considérations tirées de l'accord et/ou désaccord du propriétaire ne peuvent pas être prises en compte pour accorder ou refuser l'autorisation d'exploiter au titre du contrôle des structures des exploitations agricoles puisqu'il s'agit de motifs tirés de la réglementation des baux ruraux et que ces deux réglementations sont indépendantes ;

**CONSIDÉRANT** qu'en ce sens, la jurisprudence en vigueur (CAA Nancy, "Réveille", le 20 avril 2004, Cour Européenne des Droits de l'Homme, n°7801/03, du 19 juin 2008) précise que "la législation et la réglementation sur les structures agricoles n'a pas pour objet ni pour effet de priver les propriétaires de leurs biens mais seulement d'en limiter l'usage, conformément à l'intérêt général" ;

**CONSIDÉRANT** que dès lors, une comparaison des demandes en concurrence doit être réalisée selon les prescriptions du SDREA de la région Centre-Val de Loire et de l'article L331-3 du code rural et de la pêche maritime (CRPM) ;

| Demandeur                                               | Nature de l'opération | SAUP totale après projet (ha) | Nb d'UTA retenu | SAUP / UTA (ha) | Justification                                                                                                                                                                                               | Rang de priorité retenu |
|---------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| GAEC DES SABOTINES (Tony BLANCHET et Johannes VAN LOON) | Agrandissement        | 367,39                        | 2,75            | 133,5956        | SAUP totale après projet supérieure à la dimension économique viable (132 ha/UTA) et inférieure à la limite de la dimension excessive (230 ha/UTA)<br><br>2 associés exploitants<br>1 salarié à temps plein | <b>3</b>                |
| Antoine GERVAIS                                         | Agrandissement        | 202,68                        | 1               | 202,68          | SAUP totale après projet supérieure à la dimension économique viable (132 ha/UTA) et inférieure à la limite de la dimension excessive (230 ha/UTA)<br><br>Exploitant à titre individuel à titre principal   | <b>3</b>                |

|                                                            |                |        |   |          |                                                                                                                |            |
|------------------------------------------------------------|----------------|--------|---|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| GAEC DE LA GRANGE HACQUET (Denis RIGAULT et Gaby BARILLET) | Agrandissement | 263,34 | 2 | 131,6681 | SAUP totale après projet inférieure à la dimension économique viable (132ha/UTA)<br><br>2 associés exploitants | <b>2.1</b> |
|------------------------------------------------------------|----------------|--------|---|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|

**CONSIDÉRANT** qu'en vertu de l'article L. 331-3-1 du CRPM, une autorisation préalable d'exploiter peut-être refusée notamment :

- lorsqu'il existe un candidat à la reprise répondant à un rang de priorité supérieur au regard du SDREA de la région Centre-Val de Loire,
- lorsque l'opération conduit à un agrandissement d'exploitation excessif au bénéfice d'une même personne tel que définie au point 4 de l'article 5 du SDREA de la région Centre-Val de Loire ;

**CONSIDÉRANT** que l'opération envisagée par le GAEC DES SABOTINES correspond au rang de priorité 3 – Agrandissement ou réunion d'exploitations dans la limite de l'agrandissement, la réunion ou la concentration d'exploitations excessif mentionné au 4. de l'article 5 et lorsque l'exploitation du demandeur comporte au moins un membre ayant la qualité d'exploitant à titre principal ou secondaire telle que définie à l'article 1<sup>er</sup> ;

**CONSIDÉRANT** que l'opération envisagée par M. Antoine GERVAIS correspond au rang de priorité 3 – Agrandissement ou réunion d'exploitations dans la limite de l'agrandissement, la réunion ou la concentration d'exploitations excessif mentionné au 4. de l'article 5 et lorsque l'exploitation du demandeur comporte au moins un membre ayant la qualité d'exploitant à titre principal ou secondaire telle que définie à l'article 1<sup>er</sup> ;

**CONSIDÉRANT** que l'opération envisagée par le GAEC DE LA GRANGE HACQUET correspond au rang de priorité 2.1 – Consolidation par agrandissement dans la limite de la dimension économique viable des exploitations, et lorsque l'exploitation du demandeur comporte au moins un membre ayant la qualité d'exploitant à titre principal ou secondaire telle que définie à l'article 1<sup>er</sup>,

**SUR PROPOSITION** de la directrice départementale des territoires d'Indre-et-Loire

## ARRETE

**ARTICLE 1<sup>ER</sup>** : le GAEC DES SABOTINES (associés exploitants : Tony BLANCHET et Johannes VAN LOON), demeurant L'ouverdière – 37240 BOURNAN, **N'EST PAS AUTORISÉ** à exploiter une superficie de 65ha 68a 00ca correspondant aux parcelles cadastrales suivantes :

- commune de : BOSSÉE
- références cadastrales : 000 ZR 10 (AJ), 000 ZR 10 (AK), 000 ZR 11, 000 ZR 25 (BJ), 000 ZR 25 (BK), 000 ZR 25 (EJ), 000 ZR 25 (EK), 000 ZR 5 (A), 000 ZR 5 (CJ), 000 ZR 5 (CK)
- commune de : BOURNAN
- référence cadastrale : 000 ZO 27

**ARTICLE 2** : Le secrétaire général pour les affaires régionales, la directrice régionale de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt de la région Centre-Val de Loire, la directrice départementale des territoires d'Indre-et-Loire et les maires de BOSSÉE, BOURNAN sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera notifié à l'intéressé et publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Centre-Val de Loire.

Fait à Orléans, le 22 septembre 2025  
Pour la préfète de la région Centre-Val de Loire  
et par délégation,  
La chef du service régional  
de l'économie agricole et rurale  
Signé : Isaline LEROY

Dans un délai de deux mois à compter de la date de la notification ou de la publication du présent arrêté au recueil des actes administratifs de la préfecture, les recours suivants peuvent être introduits conformément aux dispositions des articles R. 421-1 et suivants du code de justice administrative :

- un **recours gracieux**, adressé à : **Mme la préfète de la région Centre-Val de Loire**  
Secrétariat général pour les affaires régionales  
181, rue de Bourgogne 45042 ORLEANS CEDEX ;
- un **recours hiérarchique**, adressé à : **au(x) ministre(s) concerné(s)** ;
- un **recours contentieux**, en saisissant le **tribunal administratif**  
28, rue de la Bretonnerie  
45057 ORLEANS CEDEX 1.

**Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application informatique Télérecours accessible par le site Internet : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)**

Dans les deux premiers cas, le silence de l'administration vaut rejet implicite au terme d'un délai de deux mois. Après un recours gracieux ou hiérarchique, le délai du recours contentieux ne court qu'à compter du rejet explicite ou implicite de l'un de ces recours.

DREAL Centre-Val de Loire

R24-2025-09-17-00002

AP donnees sensible 2025

**Direction régionale de l'environnement,  
de l'aménagement et du logement**

**ARRETÉ**

fixant la liste des données de l'inventaire du patrimoine naturel pouvant faire l'objet d'une diffusion restreinte au regard des nécessités de la protection de l'environnement

**LA PRÉFÈTE DE LA RÉGION CENTRE-VAL DE LOIRE**  
Officier dans l'ordre de la Légion d'Honneur  
Officier de l'Ordre du Mérite

**VU** le code de l'environnement, notamment ses articles L. 124-4, L. 127-4 à 7, L. 411-1-A et D. 411-21-3

**VU** l'arrêté du 31 octobre 2018 fixant la liste des données de l'inventaire du patrimoine naturel pouvant faire l'objet d'une diffusion restreinte au regard des nécessités de la protection de l'environnement

**VU** la décision du 30 août 2022 portant approbation du schéma métier du système d'information sur l'inventaire du patrimoine naturel (SINP)

**VU** l'avis du Conseil scientifique régional du patrimoine naturel Centre-Val de Loire en date du 6 février 2025

**VU** les avis du Muséum national d'histoire naturelle en date du 4 juin 2025

**CONSIDERANT** que la diffusion de la localisation précise de certaines observations de faune et de flore peut porter atteinte aux espèces auxquelles elles se rapportent et remettre ainsi en cause le bon accomplissement de leur cycle biologique,

**CONSIDERANT** que ces observations peuvent faire l'objet d'une diffusion floutée à une échelle géographique adaptée

**CONSIDERANT** que le terme « diffusion » comprend la visualisation des données au sein de bases de données en ligne et le cas échéant des documents utilisant ces données (rapports, études, publications...)

**CONSIDERANT** que la sensibilité est associée au taxon considéré, cette sensibilité demeurant en cas d'évolution taxonomique

**SUR PROPOSITION** du Directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement ;

### **ARRETE**

**ARTICLE 1<sup>ER</sup>** : La liste annexée au présent arrêté, dénommée « liste des données sensibles » de la région Centre-Val de Loire, énumère les espèces de faune, de flore et de fonge de la région dont les observations intégrées à l'inventaire national du patrimoine naturel, appelées « données sensibles », font l'objet d'une diffusion restreinte conformément à l'article D. 411-21-3 du Code de l'environnement.

**ARTICLE 2** : Les données sensibles sont définies par :

- le nom scientifique et le nom vernaculaire du taxon concerné ;
- la précision maximale de la diffusion ;
- le cas échéant, des conditions particulières d'observation, en particulier sur le statut biologique du taxon.

En l'absence de conditions particulières de sensibilité de la donnée, l'ensemble des observations relatives au taxon concerné sont considérées comme sensibles et font l'objet d'une diffusion floutée, et ce quelles que soient les dates d'observation.

Pour les observations d'espèces affectées d'une condition particulière sur le caractère sensible des données :

- si la condition de sensibilité est satisfaite, la donnée est diffusée à la précision maximale fixée (donnée sensible) ;
- si la condition de sensibilité n'est pas satisfaite, la donnée est diffusée selon les règles générales (donnée non sensible) ;
- en l'absence d'information claire sur la condition de sensibilité, la donnée est considérée comme sensible, en respectant la précision maximale de diffusion retenue, et ce quelles que soient les dates d'observation.

**ARTICLE 3** : La présente liste de données sensibles constitue le référentiel utilisé par la plate-forme régionale du système d'information de l'inventaire du patrimoine naturel (SINP) pour l'attribution de la sensibilité des données et leur diffusion dans les conditions prévues par la charte régionale du SINP.

**ARTICLE 4** : L'arrêté du 31 octobre 2018 fixant la liste des données de l'inventaire du patrimoine naturel pouvant faire l'objet d'une diffusion restreinte au regard des nécessités de la protection de l'environnement est abrogé.

**ARTICLE 5** : Le Secrétaire général pour les affaires régionales et le Directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement sont chargés chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui fera l'objet d'une insertion au recueil des actes administratifs de la préfecture de la région Centre-Val de Loire.

Fait à Orléans, le 17/09/2025  
Pour la préfète et par délégation,

La Préfète,  
Mme Sophie BROCAS

Dans un délai de deux mois à compter de la date de la notification ou de la publication du présent arrêté au recueil des actes administratifs de la préfecture, les recours suivants peuvent être introduits conformément aux dispositions des articles R. 421-1 et suivants du code de justice administrative :

- un **recours gracieux**, adressé à : **Mme. la Préfète de la région Centre-Val de Loire**  
Secrétariat général pour les affaires régionales  
181, rue de Bourgogne 45042 ORLEANS CEDEX ;
- un **recours hiérarchique**, adressé : **au(x) ministre(s) concerné(s)** ;
- un **recours contentieux**, en saisissant le **tribunal administratif**  
28, rue de la Bretonnerie  
45057 ORLEANS CEDEX 1.

**Le tribunal administratif peut également être saisi par l'application informatique Télérecours accessible par le site Internet : [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)**

Dans les deux premiers cas, le silence de l'administration vaut rejet implicite au terme d'un délai de deux mois.

Après un recours gracieux ou hiérarchique, le délai du recours contentieux ne court qu'à compter du rejet explicite ou implicite de l'un de ces recours

**ANNEXE** : liste des taxons et conditions de sensibilité

| Nom scientifique                 | Nom vernaculaire            | Précision maximale de diffusion | Condition de sensibilité de la donnée |
|----------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Mammifères</b>                |                             |                                 |                                       |
| <i>Canis aureus</i>              | Chacal doré                 | Maille 10x10 km                 |                                       |
| <i>Canis lupus</i>               | Loup gris                   | Maille 10x10 km                 |                                       |
| <i>Lutra lutra</i>               | Loutre d'Europe             | Maille 10x10 km                 | Sites de reproduction                 |
| <i>Meles meles</i>               | Blaireau européen           | Maille 10x10 km                 | Sites de reproduction                 |
| <i>Mustela putorius</i>          | Putois d'Europe             | Maille 10x10 km                 | Sites de reproduction                 |
| <i>Vulpes vulpes</i>             | Renard roux                 | Maille 10x10 km                 | Sites de reproduction                 |
| <i>Barbastella barbastellus</i>  | Barbastelle d'Europe        | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Eptesicus serotinus</i>       | Sérotine commune            | Maille 10x10 km                 | Gîtes hivernaux et swarming           |
| <i>Miniopterus schreibersii</i>  | Minioptère de Schreibers    | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Myotis spp.</i>               | Murins                      | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Myotis alcaethoe</i>          | Murin d'Alcaethoe           | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Myotis bechsteinii</i>        | Murin de Bechstein          | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Myotis brandtii</i>           | Murin de Brandt             | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Myotis daubentonii</i>        | Murin de Daubenton          | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Myotis emarginatus</i>        | Murin à oreilles échancrées | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Myotis myotis</i>             | Grand murin                 | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Myotis mystacinus</i>         | Murin à moustaches          | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Myotis nattereri</i>          | Murin de Natterer           | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Nyctalus spp.</i>             | Noctules                    | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Nyctalus lasiopterus</i>      | Grande Noctule              | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Nyctalus noctula</i>          | Noctule commune             | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Nyctalus leisleri</i>         | Noctule de Leisler          | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Pipistrellus spp.</i>         | Pipistrelles                | Maille 10x10 km                 | Gîtes hivernaux et swarming           |
| <i>Pipistrellus kuhlii</i>       | Pipistrelle de Kuhl         | Maille 10x10 km                 | Gîtes hivernaux et swarming           |
| <i>Pipistrellus nathusii</i>     | Pipistrelle de Nathusius    | Maille 10x10 km                 | Gîtes hivernaux et swarming           |
| <i>Pipistrellus pipistrellus</i> | Pipistrelle commune         | Maille 10x10 km                 | Gîtes hivernaux et swarming           |
| <i>Pipistrellus pygmaeus</i>     | Pipistrelle pygmée          | Maille 10x10 km                 | Gîtes hivernaux et swarming           |
| <i>Plecotus spp.</i>             | Oreillards                  | Maille 10x10 km                 | Gîtes hivernaux et swarming           |
| <i>Plecotus auritus</i>          | Oreillard roux              | Maille 10x10 km                 | Gîtes hivernaux et swarming           |
| <i>Plecotus austriacus</i>       | Oreillard gris              | Maille 10x10 km                 | Gîtes hivernaux et swarming           |
| <i>Rhinolophus spp.</i>          | Rhinolophes                 | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Rhinolophus ferrumequinum</i> | Grand rhinolophe            | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |
| <i>Rhinolophus hipposideros</i>  | Petit rhinolophe            | Maille 10x10 km                 | Gîtes (été, hiver, swarming)          |

|                                  |                          |                 |                              |
|----------------------------------|--------------------------|-----------------|------------------------------|
| <i>Rhinolophus euryale</i>       | Rhinolophe euryale       | Maille 10x10 km | Gîtes (été, hiver, swarming) |
| <b>Oiseaux</b>                   |                          |                 |                              |
| <i>Accipiter gentilis</i>        | Autour des Palombes      | Maille 10x10 km | Site de reproduction         |
| <i>Ardea purpurea</i>            | Héron pourpré            | Maille 10x10 km | Héronnières                  |
| <i>Botaurus stellaris</i>        | Butor étoilé             | Maille 10x10 km |                              |
| <i>Bubo bubo</i>                 | Grand-duc d'Europe       | Maille 10x10 km |                              |
| <i>Ciconia nigra</i>             | Cigogne noire            | Maille 20x20 km | Site de reproduction         |
| <i>Corvus corax</i>              | Grand corbeau            | Maille 10x10 km | Site de reproduction         |
| <i>Crex crex</i>                 | Râle des genêts          | Maille 10x10 km | Site de reproduction         |
| <i>Falco peregrinus</i>          | Faucon pèlerin           | Maille 10x10 km | Site de reproduction         |
| <i>Grus grus</i>                 | Grue cendrée             | Maille 10x10 km | Site de reproduction         |
| <i>Hieraaetus albicilla</i>      | Pygargue à queue blanche | Maille 20x20 km | Site de reproduction         |
| <i>Hieraaetus pennatus</i>       | Aigle botté              | Maille 10x10 km | Site de reproduction         |
| <i>Ixobrychus minutus</i>        | Blongios nain            | Maille 10x10 km | Héronnières                  |
| <i>Milvus milvus</i>             | Milan royal              | Maille 10x10 km | Site de reproduction         |
| <i>Pandion haliaetus</i>         | Balbusard pêcheur        | Maille 10x10 km | Site de reproduction         |
| <i>Platalea leucorodia</i>       | Spatule blanche          | Maille 10x10 km | Site de reproduction         |
| <i>Plegadis falcinellus</i>      | Ibis falcinelle          | Maille 10x10 km | Site de reproduction         |
| <i>Porzana porzana</i>           | Marouette ponctuée       | Maille 10x10 km |                              |
| <i>Tetrax tetrax</i>             | Outarde canepetière      | Maille 10x10 km |                              |
| <i>Zapornia parva</i>            | Marouette poussin        | Maille 10x10 km |                              |
| <i>Zapornia pusilla</i>          | Marouette de Baillon     | Maille 10x10 km |                              |
| <b>Amphibiens</b>                |                          |                 |                              |
| <i>Pelobates fuscus</i>          | Pélobate brun            | Maille 10x10 km |                              |
| <b>Poissons</b>                  |                          |                 |                              |
| <i>Anguilla anguilla</i>         | Anguille européenne      | Maille 5x5 km   |                              |
| <i>Alosa alosa</i>               | Grande alose             | Maille 5x5 km   | Frayères                     |
| <i>Alosa fallax</i>              | Alose feinte             | Maille 5x5 km   | Frayères                     |
| <i>Lampetra fluviatilis</i>      | Lamproie de rivière      | Maille 5x5 km   | Frayères                     |
| <i>Petromyzon marinus</i>        | Lamproie marine          | Maille 5x5 km   | Frayères                     |
| <i>Salmo salar</i>               | Saumon atlantique        | Maille 5x5 km   | Frayères                     |
| <b>Crustacés</b>                 |                          |                 |                              |
| <i>Austropotamobius pallipes</i> | Écrevisse à pieds blancs | Maille 10x10 km |                              |
| <b>Insectes</b>                  |                          |                 |                              |
| <i>Akimerus schaefferi</i>       |                          | Maille 5x5 km   |                              |
| <i>Carabus cancellatus</i>       | Carabe treillissé        | Maille 5x5 km   |                              |

|                                    |                                  |                 |  |
|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|--|
| <i>Carabus granulatus</i>          | Carabe granuleux                 | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Carabus auronitens</i>          | Carabe à reflets dorés           | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Graphoderus bilineatus</i>      | Graphodère à deux lignes         | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Calosoma auropunctatum</i>      | Calosome à points dorés          | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Rosalia alpina</i>              | Rosalie des Alpes                | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Euphydryas maturna</i>          | Damier du Frêne                  | Maille 10x10 km |  |
| <i>Phengaris alcon</i>             | Azuré des mouillères             | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Phengaris teleius</i>           | Azuré de la Sanguisorbe          | Maille 10x10 km |  |
| <i>Zygaena lonicerae</i>           | Zygène des bois                  | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Zygaena osterodensis</i>        | Zygène de la Jarosse             | Maille 5x5 km   |  |
| <b>Mollusques</b>                  |                                  |                 |  |
| <i>Margaritifera margaritifera</i> | Mulette perlière                 | Maille 10x10 km |  |
| <i>Pseudunio auricularius</i>      | Grande moulette                  | Maille 10x10 km |  |
| <b>Flore</b>                       |                                  |                 |  |
| <i>Arnica montana</i>              | Arnica des montagnes             | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Caldesia parnassifolia</i>      | Caldésie à feuilles de Parnassie | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Dactylorhiza brennensis</i>     | Orchis de Brenne                 | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Fritillaria meleagris</i>       | Fritillaire pintade              | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Gentiana cruciata</i>           | Gentiane croisette               | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Gladiolus gallaecicus</i>       | Glaïeul de Galice                | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Lilium martagon</i>             | Lis martagon                     | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Paeonia mascula</i>             | Pivoine mâle                     | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Rosa gallica</i>                | Rosier de France                 | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Tulipa sylvestris</i>           | Tulipe sauvage                   | Maille 5x5 km   |  |
| <b>Fonge</b>                       |                                  |                 |  |
| <i>Amanita caesarea</i>            | Amanite des césars               | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Hericium clathroides</i>        | Hydne rameux                     | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Hericium erinaceus</i>          | Hydne hérisson                   | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Morchella</i> spp.              | Morilles                         | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Protostropharia luteonitens</i> | Psilocybe umboné                 | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Psilocybe cyanescens</i>        | Psilocybe à chapeau ondulé       | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Psilocybe semilanceata</i>      | Psilocybe lancéolé               | Maille 5x5 km   |  |
| <i>Tuber</i> spp.                  | Truffes                          | Maille 5x5 km   |  |